

Przedmiar robót

Etap II – dostosowanie części budynku (klatka schodowa, część korytarzy, szatnia) do obowiązujących wymogów ochrony przeciwpożarowej wraz niezbędną przebudową - część pierwsza

Data: 2015-05-21

Budowa: „Wielobranżowy remont pomieszczeń na potrzeby grupy przedszkolnej i sali dydaktycznej dla grupy sześciolatków-
aktualizacja dokumentacji”

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Demontaże			
1.2 Parter			
2 KNR 1901/356/6 Rozebranie ścian z cegły na zaprawie cementowej, grubość ściany 1/2 cegły 3*3,42 = <u>10,260000</u> 10,260	10,260		m2
3 KNRW 401/346/3 Rozebranie ścianek, z cegieł na zaprawie c-w. (0,9+0,2)*3,1 = <u>3,410000</u> 3,410	3,410		3 m2
3A KNR 401/209/3 Przebiecie otworów w elementach z betonu żwirowego o powierzchni 0,05-0,10-m2, grubość do 20-cm 0,3*0,86+0,32*0,32 = <u>0,360400</u> 0,360	0,360		m2
4 KNR 404/105/6 analogia Rozebranie ścianek, ścianki ażurowe - przepierzania stalowe z siatki w szatni R= 0,500 M= 1,000 S= 1,000 31,77*3,42+6,09 = <u>114,743400</u> 114,743	114,743		m2
5 KNR 1901/1019/4 analogia Demontaż ościeżnic okiennych i drzwiowych, 2,0-3,0 m2 0,88*1,73+1,38*2,02 = <u>4,310000</u> 4,310	4,310		m2
7 DC 20/121/3 Usunięcie z budynku gruzu z parteru 10,26*0,15+3,41*0,44+0,36*0,2 = <u>3,111400</u> 3,111	3,111		m3
7A KNR 401/108/9 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km 3,11	3,11		m3
7B KNR 401/108/10 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km 3,11	3,11		m3
7C Kalkulacja indywidualna koszt składowania gruzu na wysypisku 3,11	3,11		m3
1.4 Poddasze			
12 KNRW 401/440/6 analogia Rozebranie elementów stropów żelbetowych 3,27*6,75/0,707 = <u>31,219943</u> 31,220	31,220		m2
13 KNR 1901/356/5 Rozebranie ścian z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej, grubość ściany 1 cegła i więcej (6,45*2+3,27)*2*0,28 = <u>9,055200</u> 9,055	9,055		m3
14 KNR 1901/1019/3 Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych, 1,5-2,0 m2 0,9*1,82 = <u>1,638000</u> 1,638	1,638		m2
15 DC 20/121/4 Usunięcie z budynku gruzu, dodatek za każdą kondygnację 31,22*0,35+9,055 = <u>19,982000</u> 19,982	19,982		m3
16 KNR 404/1101/2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym 19,982 = <u>19,982000</u> 19,982	19,982		m3
17 ZRE 18/13/1 Wywóz gruzu na składowisko poza strefę remontowa 19,982*1,6 = <u>31,971200</u> 31,971	31,971		t
17A Kalkulacja indywidualna koszt składowania gruzu na wysypisku 19,982	19,982		m3
2 Prace remontowe			
2.2 Parter			
27 KNR 1323/101/8 Rozbiórki ręczne konstrukcji skucie tynków z nadproży 4,8*0,2 = <u>0,960000</u> 0,960	0,960		m2
28 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych 4 = <u>4,000000</u> 4,000	4,000		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
KNR 202/9012/1						
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 2-dzielne EI30						
D01	1	=	1,000000			
D03	1	=	1,000000			
			2,000	2,000		szt
KNNR 2/1104/1						
Ościeżnice stalowe EI30						
D01	1	=	1,000000			
D03	1	=	1,000000			
			2,000	2,000		szt
KNNR 2/1104/1						
Ościeżnice stalowe EI60						
D08	1	=	1,000000			
			1,000	1,000		szt
KNR 202/9012/1						
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 1-dzielne EI60						
Drzwi D08	1	=	1,000000			
			1,000	1,000		szt
35 KNNR 2/1104/1 analogia						
Ościeżnice stalowe- okno EI30						
	1	=	1,000000			
			1,000	1,000		szt
36 KNNRW 2/1302/2						
Okna nie otwierane EI30						
	1	=	1,000000			
			1,000	1,000		szt
37 KNNR 2/1104/1						
Ościeżnice stalowe - drzwi dwudzielne						
D04	1	=	1,000000			
			1,000	1,000		szt
38 KNNR 2/1104/1						
Ościeżnice stalowe-drzwi jednodzielne						
D05	1	=	1,000000			
D06	1	=	1,000000			
D07	1	=	1,000000			
			3,000	3,000		szt
39 KNR 202/9012/1						
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 1-dzielne						
D05	1	=	1,000000			
D06	1	=	1,000000			
D07	1	=	1,000000			
			3,000	3,000		szt
40 KNR 202/9012/2						
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 2-dzielne						
D04	1	=	1,000000			
			1,000	1,000		szt
44 KNR 202/2003/4						
Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, 100-02-odporność ogniowa REI30						
	(2,91+4,26+2,92+3,14+1,84+3,03+4,77+1,46)*3,1	=	75,423000			
			75,423	75,423		m2
45 KNNR 4/1307/12						
Kanały z rur polietylenowych typu WEHOLITE-SPIRO, Dn 1600 mm						
	4*3,3	=	13,200000			
			13,200	13,200		m
46 KNR 202/2004/2 analogia						
Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, kanały wentylacyjne						
	(0,3+0,83+0,6)*2*3,1	=	10,726000			
			10,726	10,726		m2
48 NNRNK 202/2013/4						
Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2, (grubość 3 mm) na płytach gipsowych						
	75,423*2+10,26	=	161,106000			
			161,106	161,106		m2
49 KNR 909/102/1 (1) analogia						
Obudowa stropu w systemie z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji metalowej, odporność ogniowa zabudowy REI 30. -szatnia						
	75,53	=	75,530000			
			75,530	75,530		m2
50 NNRNK 202/2015/4						
Gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach o powierzchni ponad 5 m2, (grubość 3 mm) na płytach						
	110	=	110,000000			
			110,000	110,000		m2
51 KNNR 4/1425/2						
Tynk cementowy na ścianach pionowych, zwykły						
	8,246*2+1,6*0,9*2	=	19,372000			
			19,372	19,372		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
52 KNR 202/810/3 Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m ² , wykonywane ręcznie, kategoria II, na ościeżach 20 cm $(4,9*5+5,2*4+1,2*4)*0,2$	=	$\frac{10,020000}{10,020}$	10,020		m ²
53 KNRW 202/1510/3 Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne 10,02+110+161,106	=	$\frac{281,126000}{281,126}$	281,126		m ²
54 NNRNK 202/2019/4 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ościeżach o szerokości do 20 cm, (grubość 3 mm) na płytach gipsowych 8,24	=	$\frac{8,240000}{8,240}$	8,240		m ²
55 KNR 401/1206/5 (1) Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 2-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne 8,246*2+1,6*0,9*2+19,71*2+2,7*2,5	=	$\frac{65,542000}{65,542}$	65,542		m ²
2.3 Piętro					
60 NNRNK 202/158/2 Ścianki działowe z cegieł, pełne, grubości 1/2 cegły, cegła budowlana pełna 2,3*2,98	=	$\frac{6,854000}{6,854}$	6,854		m ²
61 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe EI30 D01 1	=	$\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
63 KNR 202/9012/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 2-dzielne EI30 D01 1	=	$\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
65 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych 1	=	$\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
66 KNNR 4/1425/2 Tynk cementowy na ścianach pionowych, zwykły $(6,854)*2$	=	$\frac{13,708000}{13,708}$	13,708		m ²
67 KNR 202/810/3 Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m ² , wykonywane ręcznie, kategoria II, na ościeżach 20 cm $(4,9+5,2*2+1,2*4)*0,2$	=	$\frac{4,020000}{4,020}$	4,020		m ²
70 KNRW 202/1510/3 Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne $4,22*1,0+4,22*(2,9-1,5)*2$	=	$\frac{16,036000}{16,036}$	16,036		m ²
71 KNR 401/1206/5 (1) Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 2-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne $40,914+4,02+(9,02*2+2,67*2)*2,19+21,18+2,67*2,1$	=	$\frac{122,923200}{122,923}$	122,923		m ²
72 Kalkulacja indywidualna dostawa i montaż: kominy z rur stalowych (stal nierdzewna) rury dwupłaszczowe ocieplone, powyżej połaci dachowej obudowa z płyt OSB 2,2 cm, wykończona obróbką blacharską (blacha stalowa ocynkowana powlekana) Wysokość kominów 150 cm z tego ponad dachem 110 cm			4		KPL
73 KNR 203/204/2 analogia Montaż poszycia stalowych kominów wywiewnych, płytami OSB 2,2 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 $(0,86*2+0,3*2+1,2)*1,5+0,86*0,3+0,3*0,3$	=	$\frac{5,628000}{5,628}$	5,628		m ²
74 KNR 1901/540/2 Obróbka blachą ocynkowaną, kołnierze kominów przy kryciu dachów-analogia 5,628	=	$\frac{5,628000}{5,628}$	5,628		m ²
75 KNR 401/531/2 Uzupełnienie obróbek blacharskich kominów i ścian, świetlików itd., dach kryty papą, dachówką płaską, obróbka z blachy ocynkowanej $(0,86*2+0,3*2+1,2)*0,5$	=	$\frac{1,760000}{1,760}$	1,760		m ²
2.4 Poddasze					
79 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa 9,46	=	$\frac{9,460000}{9,460}$	9,460		m ²
80 KNR 202/1110/4 Podłoga ślepa grubości 25 mm na legarach ułożona krzyżowo 9,46	=	$\frac{9,460000}{9,460}$	9,460		m ²

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
81 KNR 202/1112/5 Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW 9,46	=	9,460000 9,460	9,460		m2
83 KNR 202/408/3 analogia Krawędziaki o długości do 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 14*0,12*0,06*6+2,8+(0,19*0,04+0,15*0,04*0,042)*2	=	3,420504 3,42	3,42		m3
86 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe EI30 D10	1	= 1,000000 1,000	1,000		szt
87 KNR 202/9012/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 1-dzielne EI30 D10	1	= 1,000000 1,000	1,000		szt
88 KNR 202/2003/4 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, REI 60 23*2+2,68*3,14	=	54,415200 54,415	54,415		m2
89 NNRNK 202/2013/4 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2, (grubość 3 mm) na płytach gipsowych 54,415	=	54,415000 54,415	54,415		m2
90 KNRW 202/1510/3 Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne 42,433	=	42,433000 42,433	42,433		m2
91 KNR 401/1206/5 (1) Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 2-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne 6,08*2+2,3*2,67	=	18,301000 18,301	18,301		m2
2.5 Instalacja CO					
92 ZRE 18/155/1 Skucie posadzki cementowej o grubości do 5 cm 1,45*0,15	=	0,217500 0,218	0,218		m2
93 KNR 403/1008/9 Montaż przepustów rurowych o długość przepustu ponad 1 m, na stropie lub posadzce, rura Fi do 60 mm 1	=	1,000000 1,000	1,000		szt
94 KNKRB 3/803/1 Remont posadzek cementowych i lastrykowych posadzka cementowa z zatarciem na gładko 0,218	=	0,218000 0,218	0,218		m2
95 KNR 1325/1110/3 Ręczne przekucia otworów przez ściany i stropy, w cegle, 4	=	4,000000 4,000	4,000		szt
2.6 Instalacja elektryczna i oddymiania, montaż siłowników					
96 KNNR 5/405/3 Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 50 kg 1	=	1,000000 1,000	1,000		szt
97 KNNR 5/405/3 analogia Centrala oddymiania, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 50 kg 1	=	1,000000 1,000	1,000		szt
98 KNR 506/1612/2 Instalowanie w uprzednio zainstalowanych gniazdach i obudowach, wraz ze sprawdzeniem, samoczynnych ostrzegaczy pożarowych - czujek: optyczna czujka dymu R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 4	=	4,000000 4,000	4,000		szt
99 KNR 506/1612/7 Instalowanie w uprzednio zainstalowanych gniazdach i obudowach, wraz ze sprawdzeniem, ręcznych ostrzegaczy pożaru - przycisków R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 4	=	4,000000 4,000	4,000		szt
100 KNR 730/1110/1 analogia Montaż siłowników klap oddymiających-Uwga: siłowniki zakupione przez Zamawiającego R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 4	=	4,000000 4,000	4,000		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
101 KNR 501/605/9 Umocowanie kabla na ścianie, z przykryciem osłoną, ściana murowa, kabel do Fi 15 mm 27,8 = $\frac{27,800000}{27,800}$	27,800		m
102 KNNR 3/305/1 Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej (27,8*0,015) = $\frac{0,417000}{0,417}$	0,417		m3
103 KNR 1325/1110/3 Ręczne przekucia otworów przez ściany i stropy, w cegle, 15 = $\frac{15,000000}{15,000}$	15,000		szt
3 Zabezpieczenia stropów do REI120 i REI60			
3.3 Dach			
107 KNR 909/101/2 (1) analogia Obudowa poddasza w systemie z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji drewnianej z wypełnieniem wełną mineralną, odporność ogniowa zabudowy, REI30 42,433 = $\frac{42,433000}{42,433}$	42,433		m2
4 Budowa ściany oddzielenia pożarowego na poddaszu			
4.1 Poddasze			
108 KNR 202/2003/4 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, REI120 (0,5*3*1,82)/0,707 = $\frac{3,861386}{3,861}$	3,861		m2
108 NNRNK 202/2013/4 Gładzie gipsowe 2-warstwowe na ścianach, (grubość 3 mm) na płytach gipsowych 3,861 = $\frac{3,861000}{3,861}$	3,861		m2
110 KNRW 202/1510/3 Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne 3,861 = $\frac{3,861000}{3,861}$	3,861		m2
5 Roboty towarzyszące			
5.1 Roboty towarzyszące			
111 Kalkulacja indywidualna Wykonanie robót ofertowych dodatkowych według opisu przedmiotu zamówienia - rozdział 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	1		KPL

Spis działów

Lp.	Nr CPV	Opis
1.2		Parter
1.4		Poddasze
Lp.	Nr CPV	Opis
2.2		Parter
2.3		Piętro
2.4		Poddasze
2.5		Instalacja CO
2.6		Instalacja elektryczna i oddymiania, montaż siłowników
Lp.	Nr CPV	Opis
3.3		Dach
Lp.	Nr CPV	Opis
4.1		Poddasze
Lp.	Nr CPV	Opis
5.1		Roboty towarzyszące