

Przedmiar robót

Etap II – dostosowanie części budynku (klatka schodowa, część korytarzy, szatnia) do obowiązujących wymogów ochrony przeciwpożarowej wraz niezbędną przebudową - część pierwsza

Data: 2015-04-30

Budowa: „Wielobranżowy remont pomieszczeń na potrzeby grupy przedszkolnej i sali dydaktycznej dla grupy sześciolatków-
aktualizacja dokumentacji”

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Demontaże			
1.1 Piwnica			
1 KNRW 401/106/2 Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku, przy istniejących fundamentach 3,91*0,45*2 = <u>3,519000</u> 3,519	3,519		m3
1.2 Parter			
2 KNR 1901/356/6 Rozebranie ścian z cegły na zaprawie cementowej, grubość ściany 1/2 cegły 3*3,42 = <u>10,260000</u> 10,260	10,260		m2
3 KNRW 401/346/3 Rozebranie ścianek, z cegieł na zaprawie c-w. (0,9+0,2)*3,1 = <u>3,410000</u> 3,410	3,410		m2
4 KNR 404/105/6 analogia Rozebranie ścianek, ścianki ażurowe R= 0,150 M= 1,000 S= 1,000 31,77*3,42+6,09 = <u>114,743400</u> 114,743	114,743		m2
5 KNR 1901/1019/4 analogia Demontaż ościeżnic okiennych i drzwiowych, 2,0-3,0 m2 2*10+2,02*1,38 = <u>22,787600</u> 22,788	22,788		m2
6 KNR 728/301/10 Rozebranie podłóg i posadzek, podłoże z betonu grubości 10 cm - pod ściane oddz.poz. 4,26*0,25 = <u>1,065000</u> 1,065	1,065		m2
7 DC 20/121/3 Usunięcie z budynku gruzu z parteru (9,3*0,15+3,41*0,44+122,481*0,04+1,065*0,1)+2,112 = <u>10,013140</u> 10,013	10,013		m3
1.3 Piętro			
9 KNR 1901/1019/3 Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych, 1,5-2,0 m2 0,9*1,9 = <u>1,710000</u> 1,710	1,710		m2
10 ZRE 18/153/1 Wykucie mechaniczne otworu przepustowego w stropie żelbetowym o grubości do 30 cm i wykutej powierzchni do 1 m2 2 = <u>2,000000</u> 2,000	2,000		szt
11 DC 20/121/4 Usunięcie z budynku gruzu, dodatek za każdą kondygnację 4,95*0,05+1,73*0,035+0,36 = <u>0,668050</u> 0,668	0,668		m3
1.4 Poddasze			
12 KNRW 401/440/6 analogia Rozebranie elementów stropów żelbetowych 3,27*6,75/0,707 = <u>31,219943</u> 31,220	31,220		m2
13 KNR 1901/356/5 Rozebranie ścian z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej, grubość ściany 1 cegła i więcej (6,45*2+3,27)*2*0,28 = <u>9,055200</u> 9,055	9,055		m3
14 KNR 1901/1019/3 Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych, 1,5-2,0 m2 0,9*1,82 = <u>1,638000</u> 1,638	1,638		m2
15 DC 20/121/4 Usunięcie z budynku gruzu, dodatek za każdą kondygnację 31,22*0,035+16,18+1,638*0,04+0,16*0,16*0,2+ 3,676*0,25 = <u>18,262340</u> 18,262	18,262		m3
16 KNR 404/1101/2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym 18,262 = <u>18,262000</u> 18,262	18,262		m3
17 ZRE 18/13/1 Wywóz gruzu na składowisko poza strefę remontowa 18,256*1,6 = <u>29,209600</u> 29,210	29,210		t

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
2 Prace remontowe				
2.1 Piwnica				
18 KNR 202/1101/7 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 0,6*4*0,1	= $\frac{0,240000}{0,240}$	0,240		m3
19 KNR 201/236/1 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III 0,240	= $\frac{0,240000}{0,240}$	0,240		m3
20 KNR 202/1101/1 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, z keramzytu 0,24	= $\frac{0,240000}{0,240}$	0,240		m3
21 KNR 20/265/1 Ławy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu Peri, prostokątne, szerokości do 0,6 m, wariant 1 0,55*3,91*0,3	= $\frac{0,645150}{0,645}$	0,645		m3
22 KNR 202/604/2 Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych 0,55*3,91	= $\frac{2,150500}{2,151}$	2,151		m2
23 KNNR 2/301/3 Fundamenty z bloczków betonowych 0,25*3,9*1	= $\frac{0,975000}{0,975}$	0,975		m3
24 KNR 202/604/2 Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych 0,25*3,9	= $\frac{0,975000}{0,975}$	0,975		m2
25 KNR 915/301/3 Izolacje powierzchni pionowych z papy Fundament szybki profil SBS, pierwsza warstwa (0,5+3,9*2)*1	= $\frac{8,300000}{8,300}$	8,300		m2
26 KNR 915/301/4 Izolacje powierzchni pionowych z papy Fundament szybki profil SBS, druga warstwa 8,3	= $\frac{8,300000}{8,300}$	8,300		m2
2.2 Parter				
27 KNR 1323/101/8 Rozbiórki ręczne konstrukcji skucie tynków z nadproży 4,8*0,2	= $\frac{0,960000}{0,960}$	0,960		m2
28 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych 4	= $\frac{4,000000}{4,000}$	4,000		szt
29 KNR 202/9012/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 2-dzielne EI30 1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
30 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe EI30 1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
31 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe EI60 1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
32 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe EI60 1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
33 KNR 202/9012/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 2-dzielne EI60 1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
34 KNR 202/9012/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 1-dzielne EI60 1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
35 KNNR 2/1104/1 analogia Ościeżnice stalowe- okno EI30 1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
36 KNNRW 2/1302/2 Okna nie otwierane EI30 1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
37 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe - drzwi dwudzielne	2	= $\frac{2,000000}{2,000}$	2,000		szt
38 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe-drzwi jednodzielne	2	= $\frac{2,000000}{2,000}$	2,000		szt
39 KNR 202/9012/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 1-dzielne	2	= $\frac{2,000000}{2,000}$	2,000		szt
40 KNR 202/9012/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 2-dzielne	2	= $\frac{2,000000}{2,000}$	2,000		szt
44 KNR 202/2003/4 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, 100-02	$(2,91+4,26+2,92+3,14+1,84+3,03+4,77+1,46)*3,1$	= $\frac{75,423000}{75,423}$	75,423		m2
45 KNNR 4/1307/12 Kanały z rur polietylenowych typu WEHOLITE-SPIRO, Dn 1600 mm 4*3,3		= $\frac{13,200000}{13,200}$	13,200		m
46 KNR 202/2004/2 analogia Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, kanały wentylacyjne (0,3+0,83+0,6)*2*3,1		= $\frac{10,726000}{10,726}$	10,726		m2
47 NNRNK 202/152/5 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł budowlanych pełnych, zaprawa cementowa, grubość 1 cegły 2,66*3,1+1,6*0,7		= $\frac{9,366000}{9,366}$	9,366		m2
48 NNRNK 202/2013/4 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2, (grubość 3 mm) na płytach gipsowych	$75,423*2+10,26$	= $\frac{161,106000}{161,106}$	161,106		m2
49 KNR 909/102/1 (1) analogia Obudowa stropu w systemie z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji metalowej, odporność ogniowa zabudowy REI 30. -szatnia	75,53	= $\frac{75,530000}{75,530}$	75,530		m2
50 NNRNK 202/2015/4 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach o powierzchni ponad 5 m2, (grubość 3 mm) na płytach	110	= $\frac{110,000000}{110,000}$	110,000		m2
51 KNNR 4/1425/2 Tynk cementowy na ścianach pionowych, zwykły	$8,246*2+1,6*0,9*2$	= $\frac{19,372000}{19,372}$	19,372		m2
52 KNR 202/810/3 Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m2, wykonywane ręcznie, kategoria II, na ościeżach 20 cm	$(4,9*5+5,2*4+1,2*4)*0,2$	= $\frac{10,020000}{10,020}$	10,020		m2
53 KNRW 202/1510/3 Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne 10,02+110+161,106		= $\frac{281,126000}{281,126}$	281,126		m2
54 NNRNK 202/2019/4 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ościeżach o szerokości do 20 cm, (grubość 3 mm) na płytach gipsowych	8,24	= $\frac{8,240000}{8,240}$	8,240		m2
55 KNR 401/1206/5 (1) Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 2-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne 8,246*2+1,6*0,9*2+19,71*2+2,7*2,5		= $\frac{65,542000}{65,542}$	65,542		m2
2.3 Piętro					
59 KNR 202/2003/4 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, REI120	13,603	= $\frac{13,603000}{13,603}$	13,603		m2
60 NNRNK 202/158/2 Ścianki działowe z cegieł, pełne, grubości 1/2 cegły, cegła budowlana pełna 2,3*2,98		= $\frac{6,854000}{6,854}$	6,854		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
61 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe EI30	1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
62 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe EI60	1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
63 KNR 202/9012/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 2-dzielne EI30	1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
64 KNR 202/9012/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 2-dzielne EI60	1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
65 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	2	= $\frac{2,000000}{2,000}$	2,000		szt
66 KNNR 4/1425/2 Tynk cementowy na ścianach pionowych, zwykły	$(6,854+13,603)*2$	= $\frac{40,914000}{40,914}$	40,914		m2
67 KNR 202/810/3 Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m2, wykonywane ręcznie, kategoria II, na ościeżach 20 cm	$(4,9+5,2*2+1,2*4)*0,2$	= $\frac{4,020000}{4,020}$	4,020		m2
68 NNRNK 202/2013/4 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2, (grubość 3 mm) na płytach gipsowych	13,603*2	= $\frac{27,206000}{27,206}$	27,206		m2
69 NNRNK 202/2015/4 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach o powierzchni ponad 5 m2, (grubość 3 mm) na płytach	39,8	= $\frac{39,800000}{39,800}$	39,800		m2
70 KNRW 202/1510/3 Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne	39,8	= $\frac{39,800000}{39,800}$	39,800		m2
71 KNR 401/1206/5 (1) Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 2-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne	$40,914+4,02+(9,02*2+2,67*2)*2,19+21,18+2,67*2,1$	= $\frac{122,923200}{122,923}$	122,923		m2
72 KNR 205/206/5 Kominy stalowe, średnica do 2000 mm-analogia R= 0,100 M= 1,000 S= 1,000	4	= $\frac{4,000000}{4,000}$	4,000		szt
73 KNR 203/204/2 analogia Montaż poszycia stalowych kominów wywiewnych, płytami OSB 2,2 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	$(0,86*2+0,3*2+1,2)*1,5+0,86*0,3+0,3*0,3$	= $\frac{5,628000}{5,628}$	5,628		m2
74 KNR 1901/540/2 Obróbka blachą ocynkowaną, kołnierze kominów przy kryciu dachów-analogia	5,628	= $\frac{5,628000}{5,628}$	5,628		m2
75 KNR 401/531/2 Uzupełnienie obróbek blacharskich kominów i ścian, świetlików itd., dach kryty papą, dachówką płaską, obróbka z blachy ocynkowanej	$(0,86*2+0,3*2+1,2)*0,5$	= $\frac{1,760000}{1,760}$	1,760		m2
2.4 Poddasze					
79 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa	9,46	= $\frac{9,460000}{9,460}$	9,460		m2
80 KNR 202/1110/4 Podłoga ślepa grubości 25 mm na legarach ułożona krzyżowo	9,46	= $\frac{9,460000}{9,460}$	9,460		m2
81 KNR 202/1112/5 Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW	9,46	= $\frac{9,460000}{9,460}$	9,460		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
83 KNR 202/408/3 analogia Krawężniki o długości do 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 $14*0,12*0,06*6+2,8+(0,19*0,04+0,15*0,04*0,04)*2$		= $\frac{3,420504}{3,42}$	3,42		m3
86 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe EI30	1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
87 KNR 202/9012/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 1-dzielne EI30	1	= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
88 KNR 202/2003/4 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, REI 60 $23*2+2,68*3,14$		= $\frac{54,415200}{54,415}$	54,415		m2
89 NNRNK 202/2013/4 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2, (grubość 3 mm) na płytach gipsowych	54,415	= $\frac{54,415000}{54,415}$	54,415		m2
90 KNRW 202/1510/3 Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne 42,433		= $\frac{42,433000}{42,433}$	42,433		m2
91 KNR 401/1206/5 (1) Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 2-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne $6,08*2+2,3*2,67$		= $\frac{18,301000}{18,301}$	18,301		m2
2.5 Instalacja CO					
92 ZRE 18/155/1 Skucie posadzki cementowej o grubości do 5 cm 1,45*0,15		= $\frac{0,217500}{0,218}$	0,218		m2
93 KNR 403/1008/9 Montaż przepustów rurowych o długość przepustu ponad 1 m, na stropie lub posadzce, rura Fi do 60 mm 1		= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
94 KNKRB 3/803/1 Remont posadzek cementowych i lastrykowych posadzka cementowa z zatarciem na gładko 0,218		= $\frac{0,218000}{0,218}$	0,218		m2
95 KNR 1325/1110/3 Ręczne przekucia otworów przez ściany i stropy, w cegle, 4		= $\frac{4,000000}{4,000}$	4,000		szt
2.6 Instalacja elektryczna i oddymiania, montaż siłowników					
96 KNNR 5/405/3 Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 50 kg 1		= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
97 KNNR 5/405/3 analogia Centrala oddymiania, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 50 kg 1		= $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
98 KNR 506/1612/2 Instalowanie w uprzednio zainstalowanych gniazdach i obudowach, wraz ze sprawdzeniem, samoczynnych ostrzegaczy pożarowych - czujek: optyczna czujka dymu R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 4		= $\frac{4,000000}{4,000}$	4,000		szt
99 KNR 506/1612/7 Instalowanie w uprzednio zainstalowanych gniazdach i obudowach, wraz ze sprawdzeniem, ręcznych ostrzegaczy pożaru - przycisków R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 4		= $\frac{4,000000}{4,000}$	4,000		szt
100 KNR 730/1110/1 analogia Montaż siłowników klap oddymiających-Uwaga: siłowniki zakupione przez Zamawiającego R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 4		= $\frac{4,000000}{4,000}$	4,000		kpl
101 KNR 501/605/9 Umocowanie kabla na ścianie, z przykryciem osłoną, ściana murowa, kabel do Fi 15 mm 27,8		= $\frac{27,800000}{27,800}$	27,800		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
102 KNNR 3/305/1 Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej (27,8*0,015) = 0,417000 0,417	0,417		m3
103 KNR 1325/1110/3 Ręczne przekucia otworów przez ściany i stropy, w cegle, 15 = 15,000000 15,000	15,000		szt
3 Zabezpieczenia stropów do REI120 i REI60			
3.1 Parter			
104 KNR 909/102/2 (1) analogia Obudowa stropu z płyt krzemianowo-wapniowych na konstrukcji metalowej, odporność ogniowa zabudowy REI 120. 40 = 40,000000 40,000	40,000		m2
3.2 Piętro			
105 KNR 909/102/2 (1) analogia Obudowa stropu z płyt krzemianowo-wapniowych na konstrukcji metalowej, odporność ogniowa zabudowy REI 120. 15,7 = 15,700000 15,700	15,700		m2
106 KNR 909/102/2 (1) analogia Obudowa stropu z płyt krzemianowo-wapniowych na konstrukcji metalowej, odporność ogniowa zabudowy REI 60. 22,62 = 22,620000 22,620	22,620		m2
3.3 Dach			
107 KNR 909/101/2 (1) analogia Obudowa poddasza w systemie z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji drewnianej z wypełnieniem wełną mineralną, odporność ogniowa zabudowy, REI30 42,433 = 42,433000 42,433	42,433		m2
4 Budowa ściany oddzielenia pożarowego na poddaszu			
4.1 Poddasze			
108 KNR 202/2003/4 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, REI120 (0,5*3*1,82)/0,707 = 3,861386 3,861	3,861		m2
108 NNRNK 202/2013/4 Gładzie gipsowe 2-warstwowe na ścianach, (grubość 3 mm) na płytach gipsowych 3,861 = 3,861000 3,861	3,861		m2
110 KNRW 202/1510/3 Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne 3,861 = 3,861000 3,861	3,861		m2
5 Roboty towarzyszące			
5.1 Roboty towarzyszące			
111 Kalkulacja indywidualna Wykonanie robót ofertowych według opisu przedmiotu zamówienia - rozdział 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	1		KPL

Spis działów

Lp.	Nr CPV	Opis
1.1		Piwnica
1.2		Parter
1.3		Piętro
1.4		Poddasze
Lp.	Nr CPV	Opis
2.1		Piwnica
2.2		Parter
2.3		Piętro
2.4		Poddasze
2.5		Instalacja CO
2.6		Instalacja elektryczna i oddymiania, montaż siłowników
Lp.	Nr CPV	Opis
3.1		Parter
3.2		Piętro
3.3		Dach
Lp.	Nr CPV	Opis
4.1		Poddasze
Lp.	Nr CPV	Opis
5.1		Roboty towarzyszące