



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

NA.0003.19.2021

Gliwice, 28.12.2021 r.

nr kor. UM.1344662.2021



Pan Marcin Kiełpiński
Radny Rady Miasta Gliwice

Dotyczy: BR.0003.270.2021

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

*Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00*

Wydział Nadzoru Właścicielskiego

ul. Fredry 6
44-100 Gliwice

Adres do
korespondencji:

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 270 55 72
Fax +48 32 270 55 79
na@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 14.12.2021 r., Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach poinformowało, że dla przyłączenia budynków przy ul. Młodego Górnika 5 i 7 aktualnie opracowywana jest dokumentacja projektowa, która będzie sfinalizowana w I kwartale 2022 r.

Zgodnie z informacją przekazaną przez PEC – Gliwice Sp. z o.o. realizacja budowy przyłącza do budynków planowana jest na III-IV kwartał 2022 r.

W załączeniu przekazuję uzyskaną przez PEC – Gliwice Sp. z o.o. decyzję zezwalającą na lokalizację inwestycji w pasie drogowym wydaną przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach.

W przypadku dodatkowych pytań, proszę o kontakt z Działem Inwestycji PEC – Gliwice Sp. z o.o., tel.: (032) 335-02-36, e-mail: di@pec.gliwice.pl

Z poważaniem
(-) Agnieszka Leszczyńska
Naczelnik Wydziału Nadzoru
Właścicielskiego
(podpisano elektronicznie)

Załączniki:

1. Kopia decyzji nr ZDM/3822/2021/DS z 09.11.2021 r. (wraz z załącznikiem mapowym).

Otrzymują:

1. Adresat
2. VP3 – do wiadomości
3. NA – kopia a/a



PREZYDENT MIASTA GŁOWICE

ZDM-UPD.436.760.2021.DS

Głowice, 09.11.2021 r.

Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Głowice

Tel. +48 32 230 69 51
Fax +48 32 231 27 25
pm@um.glowice.pl

BIURO USŁUG INŻYNIERSKICH DK PROJEKT D. KOŚCIAŃSKI

nr kor. ZDM.89118.2021/DS



W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZDM-UPD.436.760.2021.DS

DECYZJA NR ZDM/3822/2021/DS



Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2021.1376 - t.j. ze zm.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2021.735, t.j. ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Głowicach z dnia z dnia 07.02.2019 nr III/38/2019, na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Głowice nr 2021/11190/S/PM z dnia 21.10.2021 r. po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.10.2021 r. (data wpływu 27.10.2021 r.), złożonego przez:

Pana Dawida Kościańskiego, zamieszkałego w przy ulicy
, pełnomocnika Inwestora: Przedsiębiorstwa Energetyki
Ciepłej – Głowice sp. z o.o. z siedzibą w Głowicach przy ulicy
Królewskiej Tamy 135;

Zarząd Dróg Miejskich w Głowicach

ul. Płowiecka 31
44-121 Głowice

Tel. +48 32 300 86 00
Fax. + 48 32 300 86 99
www.zdm.glowice.pl

NIP: 631-244-02-61
REGON: 240009251

Zezwalam

Na lokalizację przyłącza sieci ciepłej 2 x Dn 50 do budynku przy ulicy Młodego Górnika 7 w Głowicach, zaprojektowanego w pasie drogowym nw. dróg publicznych:

Nazwa ulicy	Nr działki	Obręb
Młodego Górnika– droga gminna nr 130450 S	2000	Sośnica

wg trasy pokazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część przedmiotowej decyzji **pod następującymi warunkami:**

1. *Całkowity zakaz naruszania nawierzchni i konstrukcji ulicy Młodego Górnika wraz z krawężnikami.*
2. *W chodniku dopuszcza się wykonanie przyłącza metodą wykopową na głębokości nie mniejszej niż 1,00 m poniżej niwelety chodnika i zjazdów oraz 0,70 m poniżej poziomu terenów zielonych i pobocza.*
3. *Naruszony chodnik odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący z materiału, wzornictwa i w kolorystyce identycznej jak na zajmowanym odcinku, zgodnie ze sztuką budowlaną, z zasadami wiedzy technicznej oraz z obowiązującymi warunkami technicznymi w zakresie podanym przy wejściu w teren.*
4. **W przypadku prowadzenia robót w bezpośrednim otoczeniu zieleni (drzewa, krzewy) lokalizację oraz sposób prowadzenia prac uzgodnić**

pisemnie (przed wejściem w teren) z Referatem Utrzymania Zieleni Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

5. *Wszelkie zniszczone lub uszkodzone w trakcie prac elementy wyposażenia pasa drogowego należy wymienić na nowe na koszt inwestora.*
 6. *Uzgodnienie ważne jest do 09.11.2023 r.*
- Równocześnie informuję, iż zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r., rozdz. 4 art. 39 ust. 3a, 4 i 5 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**
7. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
 8. ~~Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.~~
 9. ~~Uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach lokalizacji urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.~~
 10. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia oraz wniesienia z tego tytułu opłat.
 11. Utrzymania obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego umieszczonych w pasie drogowym.
 12. **Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia wnioskowanych urządzeń koszt przełożenia ponosi jego właściciel (art. 39 pkt. 5 uodp).**
 13. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.
 14. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do wymiany na nowe, wszelkich uszkodzonych podczas wykonywania robót elementów pasa drogowego, na własny koszt.
 15. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 27.10.2021 r. (data wpływu 27.10.2021 r.), pełnomocnik inwestora zwrócił się do tut. Zarządu Dróg Miejskich o wyrażenie zgody na przyłącza sieci ciepłej 2 x Dn 50 do budynku przy ulicy Młodego Górnika 7 w Gliwicach, zaprojektowanego w pasie drogowym ww. drogi publicznej. Złożony wniosek był kompletny i w dniu 09.11.2021 r. wydano niniejszą decyzję w oparciu o złożone i zebrane w sprawie dokumenty.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze

decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa powyżej, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi. Organ I instancji wyraził zgodę na przedmiotową inwestycję przy spełnieniu ww. warunków. Przy wydaniu decyzji określono rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym oraz poinformowano inwestora o planowanych inwestycjach.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2020.1333, j.t. ze zm.).

Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 Ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w Uchwale Rady Miejskiej nr XX/528/2004 z dnia 03.06.2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2015 r. poz. 5040 j.t.)

Zgodnie z art. 40 ust. 3 i 5 Ustawy o drogach publicznych za umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym wnioskodawca winien dokonywać opłat rocznych za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gliwice.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna



z up. Prezydenta Miasta
D Y R E K T O R

mgr inż. Anna Gilner

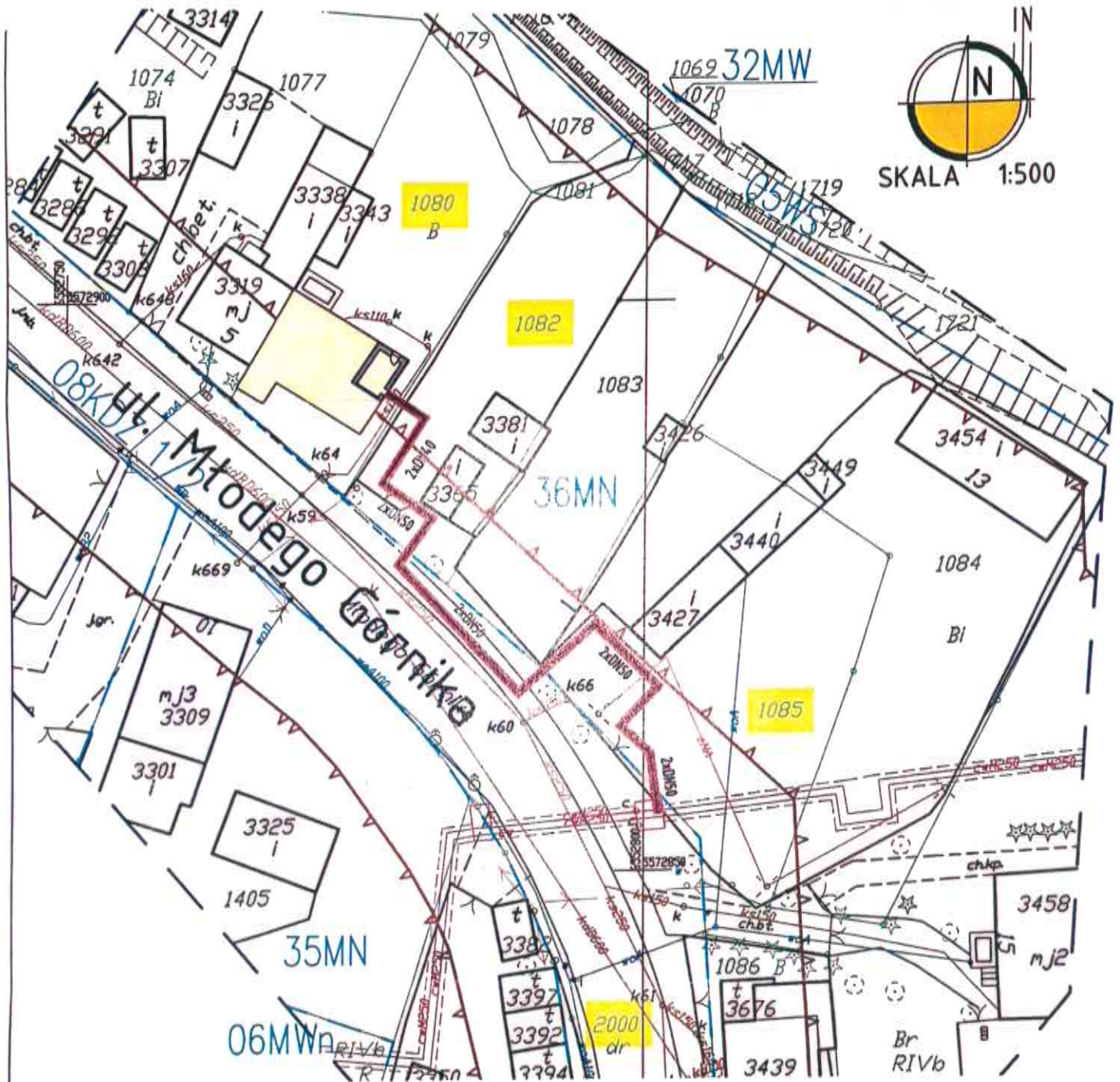
Otrzymała:

1. Pełnomocnik: Dawid Kościński, Adres do korespondencji: BIURO USŁUG INŻYNIERSKICH DK PROJEKT D. KOŚCIAŃSKI, + załącznik mapowy 1 szt.

PEC 03



SKALA 1:500



LEGENDA

- zakres opracowania projektowego
- projektowane przyłącze do sieci ciepłej

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach
 ul. Piowlecka 31, 44-121 Gliwice
 NIP: 631-244-02-61, REGON: 240009251

Załącznik do uchwały
 Nr 2 DM/3822/2011/D
 z dnia 09.11.2011 r.

INWESTYCJA/ZLEADNOAWCA: Zadanie 3 BUDOWA PRZYŁĄCZA SIECI CIEPŁEJ DO BUDYNKU PRZY UL. MŁODEGO GÓRNIKA 7 DZ. NR 1000, 1002, 1005, 2000 Drogę Salcedo Inwestor: Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej - Gliwice Sp. z o.o. ul. Piowlecka 31, 44-121 Gliwice		NAZWISKO PROJEKTOWAŁ David KOŚCIAŃSKI UPR. BUD. 00	PODSZ
TYTUŁ WYSZUKU PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		OPRACOWAŁ David KOŚCIAŃSKI UPR. BUD. 00	PROJEKTOWAŁ Patryk KOŚCIAŃSKI
TYTUŁ BLANKI LUSIGI WYKONAWCZY OD PROJEKTU DAVIDA KOŚCIAŃSKIEGO	BRANŻA SANTARNA	STADIUM PBW	NR LPOWY DZ. nr 63/2019 z dn. 29.01.2019r.
DK	PROJEKT	DATA 10.2021	SKALA 1:500
			NAMER WYSZUKU PEC.03.01.A